

PROGRAMA DE CURSOS ABIERTOS PARA 2021

Los cursos abiertos de UVE son una iniciativa para aumentar nuestra relación con nuestros principales clientes. Hemos clasificado los cursos abiertos en dos categorías:

1. **Cursos de divulgación de temas de valoración**

Son cursos pensados para usuarios de las valoraciones que hemos ido preparando a lo largo de los últimos años con ocasión de cursos a empleados de entidades financieras, abogados o funcionarios públicos que trabajan con o usan valoraciones. Pretenden dar una idea general de la norma ECO, las normas internacionales de valoración, los estándares de la AEV, las normas de valoración catastral y de la ley del suelo y sobre las valoraciones automatizadas y los métodos de predicción de evolución futura de los precios. Hemos incluido también presentaciones sobre la coyuntura inmobiliaria. Todos ellos están previstos en formato de videoconferencia por TEAMS y se programarán en función del número de personas interesadas en recibirlos (a partir de 10 interesados)

2. **Cursos específicos de valoración para tasadores**

Corresponden a la parte de exposición teórica de los cursos programados para los tasadores que trabajan con UVE. En este caso, su apertura a nuestros clientes es un ejercicio de transparencia para permitir conocer el detalle de las instrucciones que reciben los tasadores. Todos estos cursos están ya programados y sus fechas y horarios fijados.

1. **CURSOS DE DIVULGACIÓN DE TEMAS DE VALORACIÓN**

Cursos sobre valoración que se han diseñado para usuarios de las valoraciones.

CELEBRACIÓN EN FUNCIÓN DE LA DEMANDA (Fecha a determinar)

INTRODUCCIÓN A LA NORMA ECO

(3,0 horas videoconferencia)

Horario provisional: 18:00 – 20:00 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

CELEBRACIÓN EN FUNCIÓN DE LA DEMANDA (Fecha a determinar)

UNA VISIÓN GENERAL DE LAS NORMAS DE VALORACIÓN INTERNACIONALES Y ESPAÑOLAS

(2,0 horas videoconferencia)

Horario provisional: 18:00 – 20:00 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

CELEBRACIÓN EN FUNCIÓN DE LA DEMANDA (Fecha a determinar)

INTRODUCCIÓN A LAS AVM (Valoraciones automatizadas) Y A LA GUÍA DEL BANCO DE ESPAÑA SOBRE AVM

(2,0 horas videoconferencia)

Horario provisional: 18:00 – 20:00 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

CELEBRACIÓN EN FUNCIÓN DE LA DEMANDA (Fecha a determinar)

PRESENTACIÓN DEL MODELO DE PREDICCIÓN DE EVOLUCIÓN DE PRECIOS QUE UVE USA PARA ESTABLECER LOS AJUSTES SOBRE EL MÉTODO DE COMPARACIÓN PARA EL VALOR HIPOTECARIO

(1,5 horas videoconferencia)

Horario provisional: 18:00 – 19:30 h

Ubicación del curso: Videoconferencia



CELEBRACIÓN EN FUNCIÓN DE LA DEMANDA (Fecha a determinar)

COYUNTURA INMOBILIARIA: MERCADOS DE VIVIENDAS

(1,5 horas videoconferencia)

Horario provisional: 18:00 – 20:30 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

CELEBRACIÓN EN FUNCIÓN DE LA DEMANDA (Fecha a determinar)

COYUNTURA INMOBILIARIA: MERCADOS DE LOCALES Y NAVES

(1,0 hora videoconferencia)

Horario provisional: 18:00 – 20:30 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

2. CURSOS ESPECIFICOS DE FORMACIÓN DE TASADORES ABIERTOS

Están formados por la parte teórica de los cursos que se dan habitualmente a los tasadores que trabajan con UVE

ENERO – viernes, 15

CURSO SOBRE CONCEPTOS BÁSICOS DEL ANÁLISIS DE INVERSIONES I (VAN Y TIR)

(2,5 horas videoconferencia / 4 horas casa)

Horario provisional: 18:00 – 20:30 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

ENERO – viernes, 29

CURSO DE MERCADO DE ALQUILERES Y MÉTODO DE ACTUALIZACIÓN DE RENTA I

(2,5 horas videoconferencia)

(CONVIENE HABER REALIZADO EL TALLER DE VAN Y TIR)

Horario provisional: 18:00 – 20:30 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

FEBRERO – viernes, 5

CURSO DE RIESGOS CLIMÁTICOS SOBRE INMUEBLES

(2 horas videoconferencia)

(iniciativa EeMAP y circulares del Banco Central Europeo y del Banco de España)

Horario provisional: 18:00 – 19:30 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

FEBRERO – Viernes, 19

CURSO DE PROJECT MONITORING

(4,5 horas)

Horario provisional 16:30 – 21:00 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

FEBRERO, viernes 26

CURSO DE MÉTODOS RESIDUALES I

(2 horas)

(CONVIENE HABER REALIZADO EL TALLER DE VAN Y TIR)

Horario provisional: 18:00 – 20:00 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

ABRIL – Viernes, 9

NOCIONES BÁSICAS DE URBANISMO Y VALORACIÓN DE TERRENOS I

(4 horas)

Horario provisional: 16:30 – 20:30 h

Ubicación del curso: Videoconferencia



ABRIL – Viernes, 30

CURSO DE FINCAS RÚSTICAS I

(4 horas)

Horario provisional: 16:30 – 20,30 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

MAYO – Viernes, 21

TALLER DE MÉTODO DE COMPARACIÓN DE LOCALES, NAVES Y OFICINAS

(2 horas)

Horario provisional: 16:30 – 18:30,00 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

JUNIO – Viernes 18

CURSO DE DERECHOS REALES

(4,0 horas) (CURSO VOLUNTARIO)

Horario provisional 16:30 – 20:30 h

Ubicación del curso: Videoconferencia

SI ESTÁ INTERESADO EN ASISTIR A ALGÚN CURSO, POR FAVOR, ENVÍE UN CORREO A **BEATRIZ GARCÍA MEDINA** (bgm@v-valoraciones.es) O LLAME AL TELÉFONO **913914234**.

